MAP IMMOBILIER

MAP IMMOBILIER
06 88 68 36 08
d.berger@mapimmo.bzh
www.mapimmobilier.fr

Vente

282-MAPIMMOBILIER

09/09/2026

T3 avec terrasse, garage et parking - Rive droite - HENNEBONT

219 500 €

COUP DE COEUR

Appartement T3 avec terrasse, garage et parking - Hennebont Rive Droite

Situé au calme, à proximité d'un parc, découvrez cet appartement T3 d'environ 67 m² au sol avec terrasse, accompagné d'un garage d'environ 13 m² et d'une place de parking, au sein d'une résidence bien entretenue construite en 2006.

L'appartement comprend :
- Une entrée avec placards
- Un séjour-salon lumineux avec coin cuisine aménagée et équipée
- Un cellier
- Deux chambres, dont une avec dressing
- Une salle d'eau
- Un WC séparé
- Une terrasse d'environ 10 m²

Un garage de 17m² et une place de parking complètent ce bien.

L'appartement bénéficie d'un emplacement pratique, à proximité des écoles, des complexes sportifs et d'un supermarché. L'accès à Lorient est également rapide et facile.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez votre agence locale MAP Immobilier Hennebont !

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

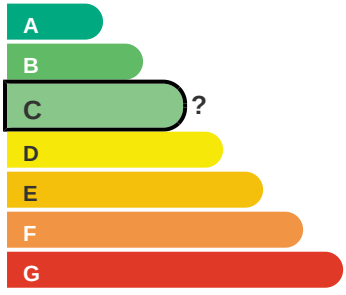
Surface habitable : 67 m², Nb pièce(s) : 3 , Année de construction : 2006 , Nb chambre(s) : 2 , Energie : électricité , Nb stationnement : 2 , Type de stationnement : Extérieur , Exposition : Sud-ouest , Numéro de mandat : 282 , Type de chauffage : Individuel , Salle d'eau : 1 , Cuisine : Coin cuisine , Garage, Terrasse,

LOCALISATION

56700 Hennebont

PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE

149	5
kWh/m².an	kgCO2/m².an
CONSOMMATION	**EMISSIONS**



ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

entre **930 €** et **1300 €**

HONORAIRES ET CHARGES

- Honoraires : 0 €
- Caution : 0 €
- Charges copropriété : 0 €
- Charges de copropriété annuelles : 0 €







