

MAISON 3 PIECES - LANGUIDIC - 0 €

DESCRIPTION

EN EXCLUSIVITÉ, À VISITER SANS TARDER ! Découvrez cette maison en pierre des années 20, rénovée et située au calme d'une impasse, en retrait de la route passante. Au rez-de-chaussée : - Dès l'entrée par la véranda, vous pénétrez dans la PIÈCE DE VIE avec CUISINE OUVERTE AMÉNAGÉE ET ÉQUIPÉE NEUVE. La PIÈCE DE VIE accueille l'agréable SALON / SÉJOUR avec poêle et vue sur le jardin. - SALLE D'EAU NEUVE avec douche à l'italienne, double meuble vasque, sèche serviettes et wc. A l'étage : - DEUX CHAMBRES, dont une avec RANGEMENTS intégrés et l'autre avec un espace bureau, - SALLE DE BAINS NEUVE avec baignoire d'angle, meuble vasque, sèche serviettes et wc. - Combles isolés au-dessus. Vous profiterez du GRAND JARDIN CLOS de la maison, avec une TERRASSE en bois EXPOSÉE SUD-OUEST qui vous permettra de profiter de vos déjeuners et dîners en famille. Les plus : Le GRAND GARAGE avec espace buanderie / atelier pour stocker votre matériel et le GRAND CELLIER aménageable ! Tout à l'égout. Taxe foncière : 753 € /an. Secteur : - A 7 minutes en voiture des centres bourgs de LANGUIDIC et BAUD, - A moins de 30 minutes en voiture de LORIENT. - Ecole primaire et belles balades à proximité de la maison. Vous serez séduits par cette MAISON BIEN ENTRETENUE ! Visite virtuelle disponible après entretien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr MAP IMMOBILIER 1 RUE TROTTIER à HENNEBONT Immatriculée au RCS de Lorient sous le numéro 807 742 796.

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE