

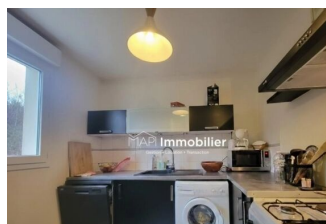
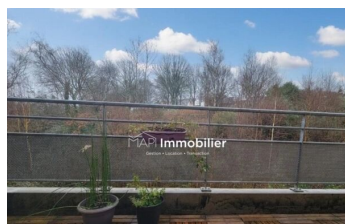
VOTRE CONTACT
MAP IMMOBILIER
Tél. : 06 88 68 36 08
transaction@mapimmo.bzh
www.mapimmobilier.fr
16 PLACE MARECHAL FOCH
56700 HENNEBONT

MAP IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 254-MAPIMMOBILIER
Date de l'annonce : 21/01/2026

INVESTISSEMENT - APPARTEMENT T3 - HENNEBONT

Pour connaître le prix, consultez-nous
Exclusivité

56700 Hennebont



DESCRIPTION

Sous compromis : En exclusivité, venez découvrir ce bel appartement T3 en duplex, actuellement loué en bail non meublé, situé au deuxième et dernier étage d'une résidence calme et bien entretenue, à proximité immédiate des commerces d'Hennebont. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un salon-séjour avec coin cuisine aménagée et équipée, ouvrant directement sur une terrasse sans vis-à-vis, ainsi que d'un WC séparé. À l'étage, une salle de bains et 2 chambres équipées d'armoires à portes coulissantes. Une place de parking privative ainsi qu'un local vélos viennent compléter ce bien. Idéal pour un investissement locatif, ce bien offre un cadre de vie agréable et une situation recherchée. Pour plus d'informations, contactez votre agence locale MAP IMMOBILIER HENNEBONT !

INFORMATIONS

Surface habitable : 64 m²
Nb pièce(s) : 3
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 2003
Nb chambre(s) : 2
Energie : électricité
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Extérieur
Exposition : Est
Numéro de mandat : 254
Type de chauffage : Individuel
Cuisine : équipée
Jardin privatif
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 32

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 1220 € et 1700 € par an

DPE / GES

